



Provincia di Padova
AREA TECNICA
SETTORE EDILIZIA E IMPIANTI



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Proposta n. 3193 del 2026

Determina n. 1299 del 07/10/2026

Oggetto: DM 62/2021 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU - "AMPLIAMENTO DELLA SUCCURSALE ISTITUTO ALBERGHIERO DI STATO P. D'ABANO PER LA REALIZZAZIONE DI 12 NUOVE AULE - II STRALCIO - CUP: G44E21000120001. APPROVAZIONE MODIFICA CONTRATTUALE E INTEGRAZIONE COMPETENZE PROFESSIONALI. CIG: 8861004BD0.

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- con determinazione dirigenziale n. 725 di reg. del 30.07.2021 si è dato avvio al procedimento per l'affidamento del *"servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione con opzione di eventuale direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione relativamente all'intervento di ampliamento della succursale dell'Istituto Alberghiero P. D'Abano per la realizzazione di 12 nuove aule 2^ stralcio."* CUP G44E21000120001 - CIG 8861004BD0, per un importo totale a base di gara soggetto a ribasso di € 192.690,72= al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA;
- a seguito di esperimento di gara, con determinazione dirigenziale n. 1112 di reg. del 08.11.2021, il servizio in oggetto è stato aggiudicato al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti tra EUTECNE S.R.L. (capogruppo), SINERGIE PROGETTI S.R.L. (mandante) e arch. CARLO BERTOLINI (mandante), che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa con un ribasso del 44,83% sull'importo a base d'appalto, per un importo contrattuale di € 106.307,47=, IVA e oneri fiscali esclusi;
- in data 23.12.2021 si è proceduto alla sottoscrizione del relativo contratto (agli atti con

prot. Prov. n. 81524/21);

- con Decreto del Presidente n. 173 di reg. del 28.12.2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica denominato *“Ampliamento della succursale Istituto Alberghiero di Stato P. D’Abano per la realizzazione di 12 nuove aule - Il stralcio”* - DM 62/2021 Finanziato dall’Unione europea – NextGenerationEU - CUP: G44E21000120001, redatto dal raggruppamento tra: EUTECNE S.r.l. (mandataria), SINERGIE PROGETTI S.r.l. (mandante), arch. Carlo Bertolini (mandante), del complessivo importo di € 2.270.000,00=, di cui € 1.829.038,19= per lavori, € 28.480,00= per oneri di sicurezza ed € 412.481,81= per somme a disposizione dell’Amministrazione;
- con Decreto del Presidente n. 96 di reg. del 11.08.2022 è stato approvato il progetto definitivo inerente l’intervento di cui sopra per l’importo complessivo di € 4.100.000,00=, di cui € 3.070.199,12= per lavori, € 58.782,56= per oneri per la sicurezza ed € 971.018,32= per somme a disposizione;
- con Decreto del Presidente n. 90 di reg. del 21.06.2023 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori in narrativa del complessivo importo di € 4.550.000,00=, di cui € 3.600.503,69= per lavori, € 67.282,62= per oneri di sicurezza ed € 882.213,69= per somme a disposizione;
- a seguito di esperimento di gara, con determinazione dirigenziale n. 942 di reg. del 05.09.2023 i predetti lavori sono stati aggiudicati alla società VITALE ONE COSTRUZIONI S.R.L., che ha offerto il ribasso del 13,710% sull’importo posto a base d’appalto, per un importo contrattuale di € 3.174.157,25= compresi oneri sicurezza non soggetti a ribasso;
- in data 31.10.2023 è stato sottoscritto il relativo contratto d’appalto (in atti prot. Prov. n. 70291/23) dell’importo complessivo di € 3.174.157,25, di cui € 3.106.874,63 per lavori ed € 67.282,62 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d’asta;
- con determinazione dirigenziale n. 1187 di reg. del 08.11.2023 si è proceduto ad aggiornare il compenso professionale a favore del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti di cui sopra in considerazione dell’incremento importo lavori in fase di progetto definitivo nonché in sede di progetto esecutivo per un ammontare di € 48.850,55= oltre oneri ed IVA, pari a complessivi € 61.981,58=;
- con medesimo provvedimento si è, altresì, disposto di estendere l’incarico professionale di cui al contratto prot. Prov. n. 81524/21 alla Direzione Lavori e Coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione a favore della capogruppo EUTECNE S.R.L. - Perugia (PG) per la somma di € 120.104,36= oltre oneri e Iva, pari a complessivi € 152.388,41=;

PRESO ATTO che il RUP – Ing. Francesco Valastro ha rilevato la sopravvenuta necessità di servizi supplementari non inclusi nell’appalto iniziale e, più precisamente, l’esecuzione delle seguenti prestazioni:

- inserimento in mappa e redazione DOCFA;
- certificazione energetica APE;
- redazione SCIA VVFF;
- documentazione pratica agibilità;

VISTA la nota dell’Ing. Federico Frappi, legale rappresentante della società Eutecne S.r.l. (in atti prot. Prov. n. 59808/26), con la quale le predette prestazioni sono state quantificate come di seguito indicato:

- inserimento in mappa e redazione DOCFA: € 4.000,00
- certificazione energetica APE: € 2.500,00
- redazione SCIA VVFF: € 7.000,00
- documentazione pratica agibilità: € 7.000,00

per complessivi € 20.500,00= oltre oneri ed Iva, pari a complessivi € 26.010,40=;

VISTA altresì la nota del RUP – Ing. Francesco Valastro (in atti con prot. Prov. n. 69758/26) di autorizzazione all'integrazione delle competenze professionali a favore della società Eutecne secondo quanto sopra meglio precisato;

CONSIDERATO che necessita, pertanto, apportare una modifica alle prestazioni di cui al contratto prot. Prov. 81524/21 del 23.12.2021 ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 per un importo complessivo di € 20.500,00 oltre oneri ed Iva;

DATO ATTO che:

- gli interventi previsti nella presente modifica rientrano nel limite del 50% del valore iniziale del contratto, ex art. 106, comma 7, del D.Lgs. 50/2016;

- la natura e la struttura complessiva del contratto non vengono alterate dalla presente modifica;

RITENUTO, per quanto sopra esposto, di approvare la modifica delle prestazioni di cui al contratto in essere con il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti tra EUTECNE S.R.L. (capogruppo), SINERGIE PROGETTI S.R.L. (mandante) e arch. CARLO BERTOLINI (mandante), ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, per un importo complessivo di € 20.500,00 oltre oneri ed Iva;

DATO ATTO che la maggiore spesa quantificata in € 26.010,40= oneri ed Iva inclusi trova copertura finanziaria alla missione 4, programma 2 capitolo 40220201199/0 "PNRR - M4C1 - Inv. 3.3 - CUP G44E21000120001 - REALIZZAZIONE AMPLIAMENTO SUCCURSALE IST. ALBERGHIERO PIETRO D'ABANO" del Bilancio di previsione 2026/2028, esercizio 2026, all'interno del quadro economico dell'opera;

RICHIAMATI:

- la Deliberazione di Consiglio Provinciale n. 25 di reg. del 03.11.2025 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2026/2028
- la Deliberazione di Consiglio Provinciale n. 34 di reg. del 18.12.2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026/2028 e relativi allegati
- il Decreto del Presidente della Provincia n. 171 di reg. del 22.12.2025 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028
- gli artt. 107 e 183 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

VISTO il parere espresso, ai sensi dell'art. 6 della Legge n. 241/1990, dal R.U.P. Ing. Francesco Valastro sulla presente proposta di determinazione, agli atti del prot. n. 69977 del 06.10.2026, il quale attesta, ai fini istruttori, la sussistenza delle condizioni di ammissibilità dei requisiti di legittimazione e dei presupposti che rilevano per l'adozione della stessa;

D E T E R M I N A

per quanto descritto nelle premesse, da intendersi qui integralmente riprodotte:

- 1 di approvare, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, la modifica al contratto prot. Prov. n. 81524/21 del 23.12.2021, stipulato con il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti tra EUTECNE S.R.L. (capogruppo), SINERGIE PROGETTI S.R.L. (mandante) e arch. CARLO BERTOLINI (mandante) e inerente il "servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione con opzione di eventuale direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione relativamente all'intervento di ampliamento della succursale dell'Istituto Alberghiero P. D'Abano per la realizzazione di 12 nuove aule 2^a stralcio" per un ammontare complessivo di € 20.500,00= oltre oneri ed Iva;
- 2 di dare atto gli interventi previsti nella presente modifica rientrano nel limite del 50% del valore iniziale del contratto, ex art. 106, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e non alterano la natura e la struttura complessiva del contratto;

- 3 di autorizzare e impegnare la maggiore spesa di € 26.010,40= oneri ed Iva inclusi a favore della società EUTECNE S.R.L., con imputazione alla missione 4, programma 2, capitolo 40220201199/0 "PNRR - M4C1 - Inv. 3.3 - CUP G44E21000120001 - REALIZZAZIONE AMPLIAMENTO SUCCURSALE IST. ALBERGHIERO PIETRO D'ABANO" del Bilancio di previsione 2026-2028, esercizio 2026, tra le somme a disposizione del quadro economico dell'opera;
- 4 di attestare, ai sensi del principio della competenza finanziaria di cui al D.Lgs. 118/2011 - allegato 4/2, che l'esigibilità della suddetta spesa è prevista per l'intero importo nel 2026.

Sottoscritto dal Dirigente
(PETTENE MARCO)
con firma digitale



Provincia di Padova

Ufficio SPESA

Visto Contabile

Determina N. 1299 del 07/10/2026

SETTORE EDILIZIA E IMPIANTI

Proposta n° 3193 /2026

Oggetto: DM 62/2021 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU - "AMPLIAMENTO DELLA SUCCURSALE ISTITUTO ALBERGHIERO DI STATO P. D'ABANO PER LA REALIZZAZIONE DI 12 NUOVE AULE - II STRALCIO - CUP.: G44E21000120001. APPROVAZIONE MODIFICA CONTRATTUALE E INTEGRAZIONE COMPETENZE PROFESSIONALI. CIG: 8861004BD0. .

Ai sensi dell' art. 183, c.7 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Sub-Impegno n. 869 / 2026 -

€26.010,40 - E/CAP.4022005/5 DM 62/2021 FINANZIATO UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU. AMPL.TO SUCC.IST. P.D'ABANO X 12 AULE 2°STRALCIO. MODIFICA CONTRATTUALE E INTEGRAZIONE COMPETENZE PROFESSIONALI. CIG: 8861004BD0. CAPOGRUPPO Beneficiario EUTECNE S.R.L. Rif. Peg 40220201199/0

Finanziato con e/cap. 4022005/5 D.M. 62/2021 – avanzo Decreto Presidente reg. n. 15/2022 – e/cap. 4040870 Decreto Presidente 15/2022

Padova li,
07/10/2026

Sottoscritto dal Dirigente
(SARTORE CARLO)
con firma digitale